

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

OGGETTO DELL' ELABORATO:

Opere esterne  
**SOSTITUZIONE INFISSI**  
**PALAZZINA CASA DEL PRETE**  
Via Ottorino Rossi, 9 - Varese



Il Direttore Generale  
Dott. Salvatore Gioia

Il Progettista:  
Arch. Mauro Maesani

Assistente Progettista:  
Dott.ssa Chiara Gorla

Il R.U.P.  
Arch. Lucia Tenconi

Il Direttore F.F. S.C. Gestione  
Tecnico Patrimoniale  
Ing. Marzia Molina

## Computo Metrico Estimativo

DATA:

Aprile 2024

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 NP03	Allestimento cantiere (recinzioni, documentazione, cartellonistica, ecc.) Casa del Prete					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2'000,00	2'000,00
2 NP01	Copertura degli arredi da effettuarsi pre-intervento e pulizia di ogni singolo locale oggetto di lavori pre e post intervento Casa del Prete					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
3 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:- con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Tipo A (Casa del Prete) Tipo B Tipo C	8,00 8,00 2,00		0,900 2,200 1,100	1,600 2,600 1,600	11,52 45,76 3,52		
	SOMMANO m²					60,80	13,42	815,94
4 1C.01.150.00 10.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Tipo D Tipo E	1,00 1,00		1,200 1,200	2,600 2,400	3,12 2,88		
	SOMMANO m²					6,00	14,18	85,08
5 1C.01.140.00 30.b	Rimozione di cassonetti coprirullo di avvolgibile - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento Casa del Prete	8,00 8,00 2,00		0,900 2,200 1,100		7,20 17,60 2,20		
	SOMMANO m					27,00	4,02	108,54
6 1C.01.140.00 40.b	Rimozione di avvolgibili in legno o plastica e dei relativi accessori: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento Casa del Prete	8,00 8,00 2,00		1,000 2,300 1,200	1,900 2,900 1,900	15,20 53,36 4,56		
	SOMMANO m²					73,12	8,35	610,55
7 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato Casa del Prete				8,000	8,00		
	SOMMANO 100 kg					8,00	12,61	100,88
	<b>A RIPORTARE</b>							4'220,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							4'220,99
8 1C.21.100.00 10.a	Finestre e porte finestre in pvc antiurto, ad alta resistenza, colori di serie. Telaio armato con profilati di acciaio, sezione pluricamera, angoli termosaldati, finitura superficiale liscia, adatti per vetro camera. Compresa le guarnizioni in materiale elastomero, tutte le necessarie ferramenta, maniglia, falso telaio. Sono comprese altresì le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni e la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente. Misurazione esterno telaio. Tipo e apertura: - finestre antaribalta ad un battente Tipo A (Casa del Prete) Tipo B Tipo C Tipo D							
	SOMMANO m²					63,93	270,89	17'318,00
9 1C.23.155.00 20.a	Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore=0,37; Trasmissione luminosa=0,45 di spessore: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) Casa del Prete Porta ingresso (sopraluce) 1,2*0,3 m Porta ingresso 0,7*0,90 m							
	SOMMANO m²					66,00	82,24	5'427,84
10 1C.23.180.00 10.a	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -33.1 mm (uno strato di PVB 0,38) Casa del Prete Porta ingresso (sopraluce) 1,2*0,3 m Porta ingresso 0,7*0,9 m							
	SOMMANO m²					66,00	42,35	2'795,10
11 1C.23.190.00 20	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) Casa del Prete e porta di ingresso							
	SOMMANO m²					66,00	6,74	444,84
12 1C.23.190.00 10.a	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata alle esigenze di progetto. Nel prezzo è compresa e compensata la costruzione della vetrata isolante in laboratorio e la posa su qualsiasi tipo di serramento, compresi i materiali necessari quali mastice, guarnizioni, silicone, ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo: - vetrata doppia Casa del Prete e porta di ingresso							
	SOMMANO m²					66,00	22,80	1'504,80
13 1C.21.150.00 20.b	Avvolgibile in materia plastica (PVC rigido) con stecche da 13/14 mm di spessore a doppio agganciamento continuo; compresi i supporti normali zincati, l'albero in acciaio zincato a caldo spessore 12/10, puleggia in lamiera zincata spessore 8/10 o plastica antiurto, passacinghia con pareti arcuate, cinghia di manovra di plastica, cinghia di nylon per il collegamento dei teli al rullo, squadrette o tappi di arresto, guide fisse ad U in profilato di ferro zincato spessore 8/10, avvolgitore contenuto in cassetta metallica zincata spessore 8/10 o di plastica antiurto, placca di acciaio inox. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione: luce netta del vano con aumento							
	A RIPORTARE							31'711,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							31'711,57
	di 25 cm sull'altezza e 3 cm sulla larghezza. Peso non inferiore a: - kg/m <sup>2</sup> 6,200 antigrandine Casa del Prete (cassonetti in legno)	8,00		1,000	1,900	15,20		
		8,00		2,300	2,900	53,36		
		2,00		1,200	1,900	4,56		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					73,12	79,53	5'815,23
14 1C.21.150.00 30	Cassonetto coprirullo di avvolgibile coibentato con frontale mobile e sottocielo fisso a faccia liscia; tamburati, spessore 2,5 cm o in paniforte spessore 20 mm; misurazione: lunghezza del frontale. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta Casa del Prete	8,00		0,900		7,20		
		8,00		2,200		17,60		
		2,00		1,100		2,20		
	SOMMANO m					27,00	96,23	2'598,21
15 1C.22.250.00 10.b	Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse, impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o neoprene e fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i. Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme: Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento. Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i. Con apertura: - ad uno o più battenti Casa del Prete	1,00		1,200	2,400	2,88		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2,88	291,79	840,36
16 1C.09.400.00 30.e	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - comando esterno maniglia-cilindro Casa del Prete					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,96	61,96
17 1C.09.400.00 30.d	Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi: - carter in alluminio nero, barra tipo push bar in alluminio verniciata rossa, scrocco laterale, senza comandi esterni completo di aste verticali e scrochi di chiusura alto/basso Casa del prete					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		41'027,33

